



Central Puerto



Conferencia de Resultados 2Q 2020

Agosto 27, 2020

Disclaimer

Puede encontrarse información adicional a la aquí presentada en la Sección Relaciones con Inversores del sitio www.centralpuerto.com. Esta presentación no contiene toda la información financiera de la Compañía. Como resultado, los inversores deben leer esta presentación junto con los estados financieros consolidados de Central Puerto y otra información financiera disponible en el sitio web de la Compañía.

Esta presentación no constituye una oferta de venta o una solicitud de compra venta de acciones o títulos valores de Central Puerto, en cualquier jurisdicción. Las acciones de Central Puerto podrían no ofrecerse ni venderse en los Estados Unidos sin la inscripción en la Comisión de Valores de Estados Unidos ("SEC" por sus siglas en inglés) o mediante una exención a dicho registro.

Los estados financieros al **30 de junio de 2020** y para el período finalizado en esa fecha incluyen los efectos del ajuste por inflación, aplicando la NIC 29. En consecuencia, a menos que se indique lo contrario, los estados financieros se han expresado en términos de la unidad de medida vigente al final del período de reporte, incluyendo las cifras correspondientes a períodos anteriores informadas con fines comparativos.

Redondeo de cantidades y porcentajes: Ciertos montos y porcentajes incluidos en esta presentación se han redondeado para facilitar la misma. Las cifras porcentuales incluidas en esta presentación no se han calculado en todos los casos sobre la base de tales cifras redondeadas, sino sobre la base de dichos importes antes del redondeo. Por esta razón, ciertos montos de porcentaje en esta presentación pueden variar de los obtenidos al realizar los mismos cálculos usando las cifras en los estados financieros. Además, ciertas otras cantidades que aparecen en esta presentación pueden no sumar debido al redondeo.

Esta presentación contiene ciertas métricas, que incluyen información por acción, información operativa y otras, que no tienen significados estandarizados o métodos de cálculo estándar y, por lo tanto, tales medidas pueden no ser comparables con medidas similares utilizadas por otras compañías. Dichas métricas se han incluido aquí para proporcionar a los lectores medidas adicionales para evaluar el desempeño de la Compañía; sin embargo, tales medidas no son indicadores confiables del desempeño futuro de la Compañía y el desempeño futuro no se puede comparar con el desempeño en períodos anteriores.

Advertencia sobre información prospectiva

Esta presentación contiene cierta información prospectiva y proyecciones futuras tal como se definen en las leyes aplicables (designadas colectivamente en esta presentación como "declaraciones prospectivas") que constituyen declaraciones prospectivas. Todas las declaraciones que no sean declaraciones de hechos históricos son declaraciones prospectivas. Las palabras "anticipar", "creer", "podría", "esperar", "debería", "planificar", "pretender", "voluntad", "estimar" y "potencial", y expresiones similares, según se relacionan con la Compañía, están destinados a identificar declaraciones prospectivas.

Las declaraciones sobre resultados futuros posibles o asumidos, estrategias comerciales, planes de financiamiento, posición competitiva, entorno industrial, oportunidades de crecimiento potencial, los efectos de la regulación futura y los efectos de la competencia, la generación de energía esperada y el plan de gastos de capital son ejemplos de declaraciones prospectivas. Las declaraciones prospectivas se basan necesariamente en una serie de factores y suposiciones que, si bien son consideradas razonables por la administración, están inherentemente sujetas a incertidumbres y contingencias comerciales, económicas y competitivas significativas, que pueden afectar los resultados, el desempeño o los logros reales de la Compañía y ser materialmente diferente de cualquier resultado futuro, rendimiento o logros expresados o implícitos en las declaraciones prospectivas.

La Compañía no asume la obligación de actualizar las declaraciones prospectivas, excepto que lo exijan las leyes y normas aplicables. Se puede encontrar más información sobre los riesgos e incertidumbres asociados con estas declaraciones a futuro y los negocios de la Compañía en las divulgaciones públicas de la Compañía archivadas en EDGAR (www.sec.gov).

EBITDA Ajustado

En esta presentación, el EBITDA Ajustado, una medida financiera no definida por las normas IFRS, se define como la utilidad neta del año, más los gastos financieros, menos los ingresos financieros, menos la participación en los resultados de compañías asociadas, más el gasto por impuesto a las ganancias, más depreciaciones y amortizaciones, menos los resultados netos de las operaciones discontinuadas. El EBITDA Ajustado de Adquisición puede no ser útil para predecir los resultados de las operaciones de la Compañía en el futuro.

Creemos que el EBITDA Ajustado brinda información complementaria útil a los inversionistas sobre la Compañía y sus resultados. El EBITDA Ajustado se encuentra entre las medidas utilizadas por el equipo de gestión de la Compañía para evaluar el desempeño financiero y operativo y tomar decisiones financieras y operativas cotidianas. Además, el EBITDA Ajustado es utilizado frecuentemente por analistas de valores, inversionistas y otros para evaluar a las empresas de la industria. Se considera que el EBITDA Ajustado es útil para los inversionistas porque brinda información adicional sobre las tendencias en el desempeño operativo antes de considerar el impacto de la estructura de capital, la depreciación, la amortización y los impuestos sobre los resultados.

El EBITDA Ajustado no debe considerarse de manera aislada o como un sustituto de otras medidas de rendimiento financiero informadas de acuerdo con las NIIF. El EBITDA Ajustado tiene limitaciones como herramienta analítica, que incluye:

- El EBITDA Ajustado no refleja los cambios en, incluyendo los requerimientos de efectivo para, nuestras necesidades de capital de trabajo o compromisos contractuales;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestros gastos financieros, o los requerimientos de efectivo para pagar los intereses o los pagos del principal sobre nuestra deuda, o los ingresos por intereses u otros ingresos financieros;
- El EBITDA Ajustado no refleja nuestro gasto por impuesto a la renta o los requisitos de efectivo para pagar nuestros impuestos sobre la renta;
- aunque la depreciación y la amortización son cargos no monetarios, los activos que se deprecian o amortizan a menudo deberán ser reemplazados en el futuro, y el EBITDA Ajustado no refleja ningún requerimiento de efectivo para estos reemplazos;
- aunque la participación en las ganancias de los asociados es un cargo no monetario, el EBITDA Ajustado no considera el posible cobro de dividendos; y
- otras compañías pueden calcular el EBITDA Ajustado de manera diferente, lo que limita su utilidad como una medida comparativa.

La Compañía compensa las limitaciones inherentes asociadas con el uso del EBITDA Ajustado mediante la divulgación de estas limitaciones, la presentación de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las NIIF y la conciliación del EBITDA Ajustado con la medida NIIF más directamente comparable, el ingreso neto. Para una conciliación de la utilidad neta con el EBITDA Ajustado, consulte las tablas incluidas en esta presentación.

Traducciones para conveniencia del lector

Las traducciones en dólares estadounidenses en las tablas de esta presentación se han realizado solo para fines de conveniencia y, dada la importante fluctuación del tipo de cambio durante 2016, 2017, 2018 y 2019, no debe confiar excesivamente en los montos expresados en dólares estadounidenses. Las traducciones no deben interpretarse como una manifestación de que los importes en pesos se han convertido o se pueden convertir a dólares estadounidenses a la tasa indicada en la tabla incluida en esta presentación o a cualquier otra tasa. Para más información, ver la sección "Evolución del tipo de cambio" al final de esta presentación.



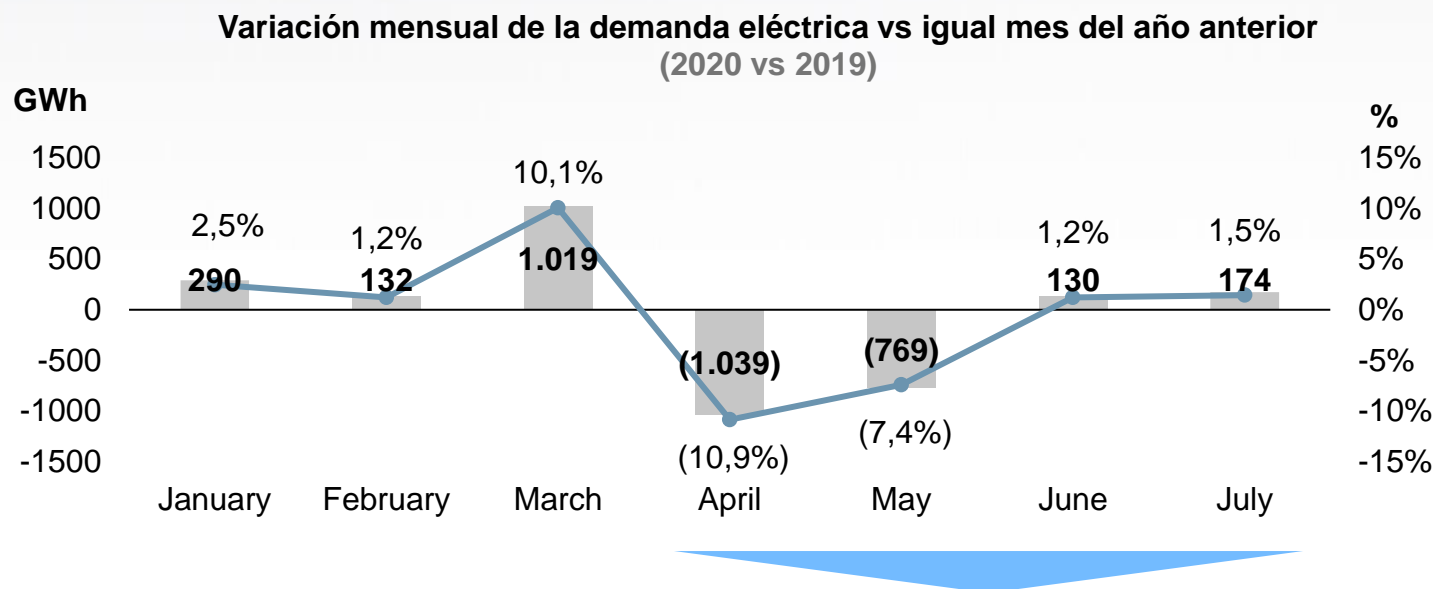
Agenda



- **2Q 2020 Principales novedades**
- **Principales indicadores operativos**
- **2Q 2020 Resultados financieros**
- **Preguntas y Consultas**



Fluctuación de la demanda



Menor demanda eléctrica durante Abril y Mayo **se recuperó en Junio y Julio** debido a la flexibilización parcial de las medidas de mitigación del Covid-19 y a menores temperaturas durante el período

Se espera un impacto menos que proporcional:

- **Renovables** no afectadas (prioridad de despacho)
- **Térmicas** reciben alta proporción de sus pagos por potencia
- **Afecta más a las máquinas más ineficientes que tiende a tener precios más bajos**

Fuente: CAMMESA.



Construcción de los nuevos proyectos

Extensión del plazo para la finalización de los proyectos en construcción por parte de la Secretaría de Energía



Potencia: 391 MW (hasta 330 MW bajo contrato)

Capacidad de vapor: 350 tons/hours

PPA y contrato de vapor de 15 años

Nueva fecha de COD: Marzo 2020



Potencia: 88.2 MW

PPA de 20 años

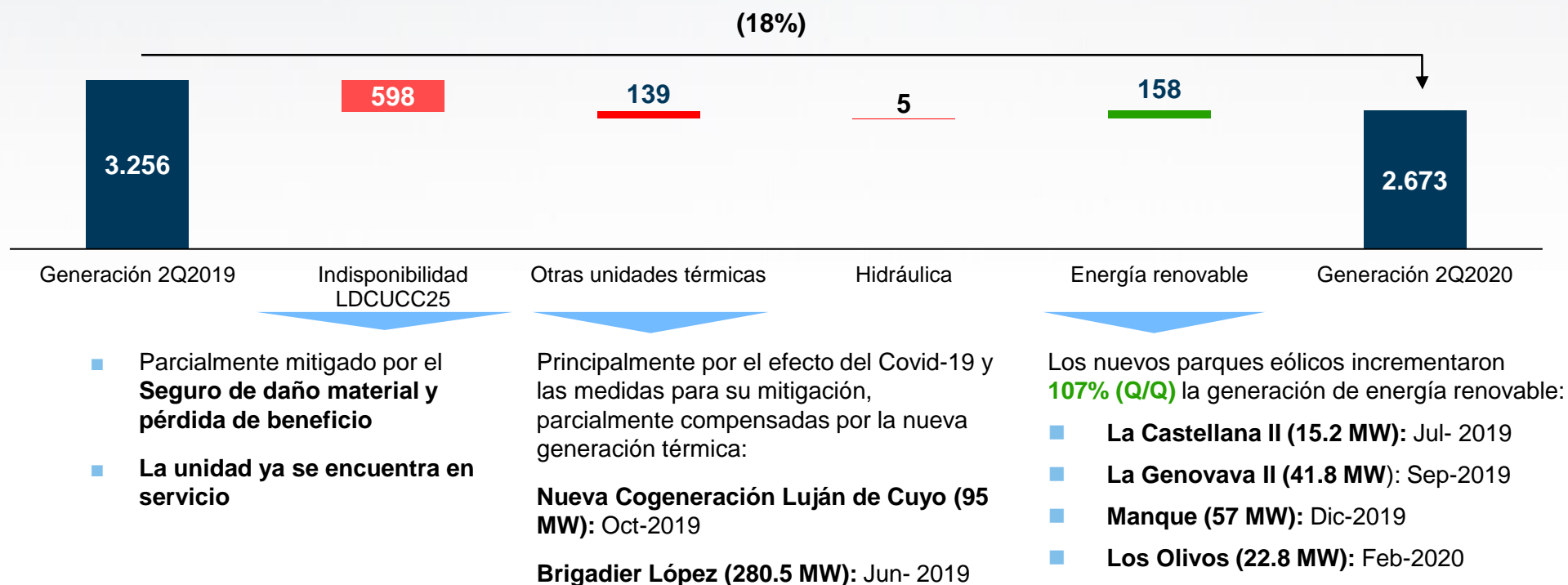
Nueva fecha de COD: Noviembre 2020

La Secretaría de Energía autorizó a CAMMESA a extender **185 días** el plazo para alcanzar el COD debido a la crisis del Covid-19

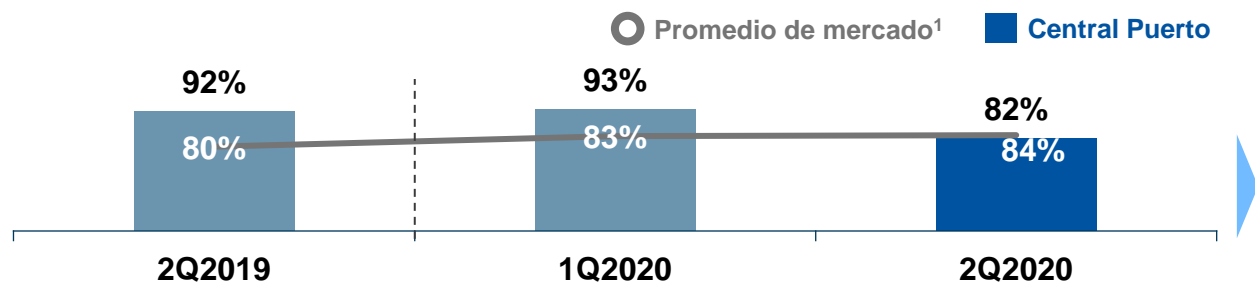


Generación eléctrica y disponibilidad 2Q2020

Generación eléctrica (GWh)



Disponibilidad de unidades térmicas



La disponibilidad térmica se redujo al 82%, debido a una due to the unavailability of unit LDCUCC25

Fuente: Información de la compañía, CAMMESA. ¹ Promedio ponderado por potencia de las unidades térmicas



Los Ingresos (sin considerar la remuneración del combustible) se incrementaron debido a la nueva capacidad térmica y renovable

2Q 2020 Ventas (en millones de Ps.)



Energía Base – ventas spot

- ▼ Menor combustible auto-provisto, **compensado por menor costo de ventas**, debido a la abrogación de la Res. 70/18 (vigente en el 2Q2019)
- ▲ Menor generación debido a la indisponibilidad de la unidad LDCUCC25, y en menor medida, las medidas por al Cuarentena
- ▼ Menor precio Res. 31/20 vs Res. 1/19

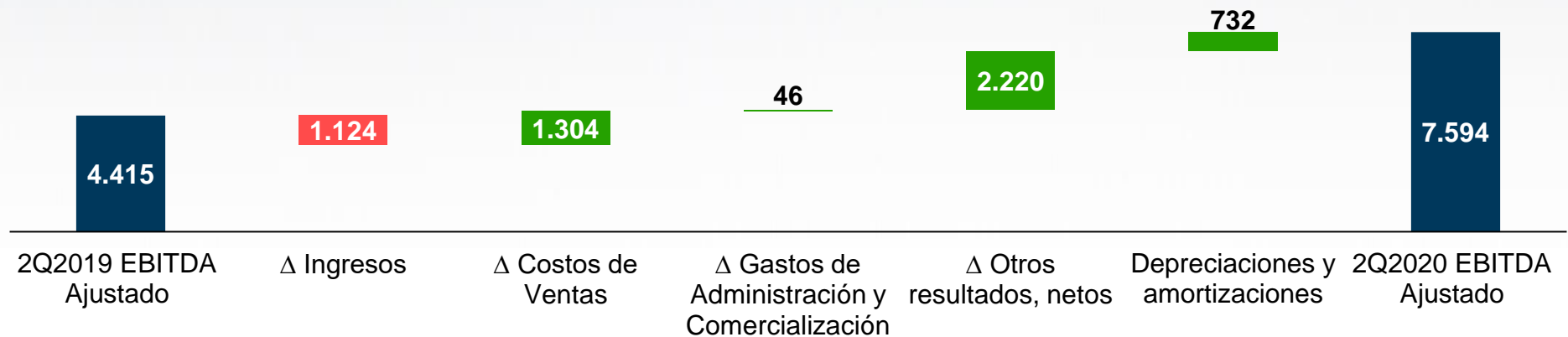
Ventas bajo contratos

- ▲ Nuevas unidades térmicas: Brigadier López, Luján de Cuyo
- ▲ Unidades de energía renovables: La Castellana II, La Genoveva II, Manque, Los Olivos



Adj. EBITDA: mayor diferencia de cambio e intereses sobre créditos FONI y Resultado Bruto

2Q 2020 EBITDA Adj. (en millones de Ps.)



Costo de ventas

- ▲ Menores costos de combustible auto provisto, debido a la abrogación de la Res. 70/18, vigente durante el 2Q2019
- ▼ Costos relacionados con las nuevas plantas térmicas y renovables

Otros resultados, netos

- ▼ Diferencia de cambio sobre créditos por ventas (principalmente del FONI)
- ▼ Cargo por desvaloriza en las turbinas Siemens and GE, valuadas al valor de recupero menos costos por ventas
- ▼ Menores intereses sobre créditos por ventas debido a una menor tasa Libor y menor balance de estos activos durante el período

Depreciaciones y amortizaciones

- ▲ Incremento debido a las nuevas plantas térmicas y renovables

EBITDA Ajustado excl. dif. de cambio e intereses FONI e Impairment se incrementó Ps. 4,826 millones en el 2Q2020, comparado con Ps. 3,877 millones en el 2Q2019



Los resultados netos crecieron debido a mejores resultados operativos asociados a los proyectos de expansión, y al RECPAM

2Q 2020 Resultado Neto consolidado (en millones de Ps.)

			593					
	2.447	1.840		4.291		430	101	
1.930								2.189
2Q2019 Resultado Neto Consolidado	Δ Resultado Operativo	Δ RECPAM	Δ Ingreso Financiero	Δ Costos Financieros	Δ Participación en los resultados de asociadas	Δ Impuesto a las Ganancias		2Q2020 Resultado Neto Consolidado

Resultados sobre posición monetaria neta

- ▲ Posición monetaria neta favorable a la compañía durante el 2Q2020, resultando en una ganancia en términos reales, mientras que la situación fue la inversa durante el 2Q2019, resultando en una pérdida

Ingresos Financieros

- ▲ Menor diferencia de cambio sobre activos financieros netos (aumento del tipo de cambio de 9% durante 2Q2020 vs disminución del 2% durante el 2Q2019)
- ▼ Menores tasas de interés

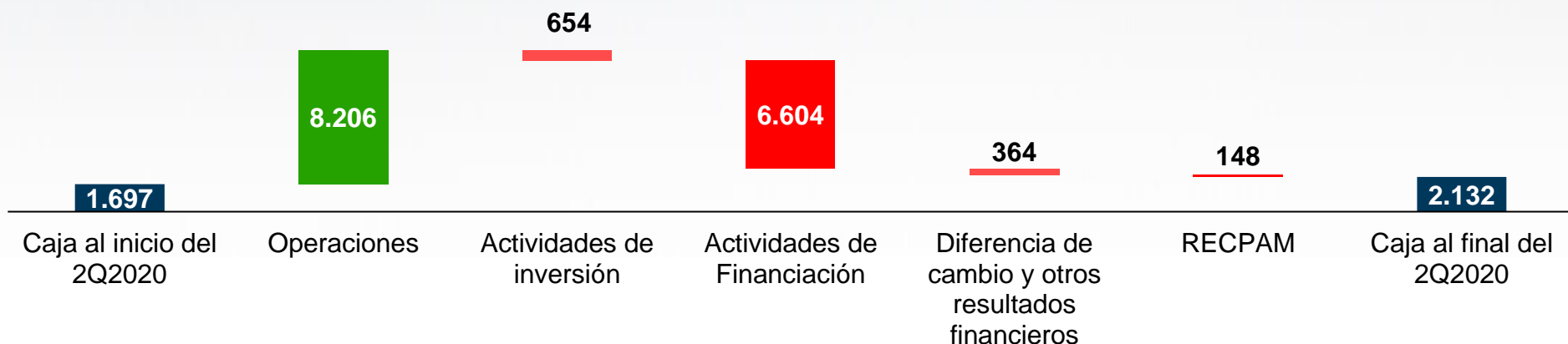
Costos Financieros

- ▼ Mayores intereses y diferencia de cambio debido a mayores financiamientos obtenidos relacionados con los proyectos de expansión renovables y térmicos



Cash Flow

Cash Flow (en millones Ps.)



Operaciones

- ▲ Resultados Operativos antes de Otros Resultados Operativos, netos
- ▲ Cobranza de créditos FONI
- ▼ Reducción de cuentas por pagar principalmente relacionadas con la auto provisión de combustible comprado antes de la abrogación de la Res. 70/18
- ▼ Impuesto a las ganancias pagado

Actividades de inversión

- ▼ CAPEX para nuevos proyectos
- ▲ Venta de inversiones de corto plazo

Actividades de financiamiento

- ▼ Servicio de Deuda sobre préstamos obtenidos para los proyectos de expansión



Q&A

**Gracias por
su atención**



Central Puerto